

ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN KELANTAN
BIL. 2/1971

PENDAFTARAN SURAT-SURAT CARA YANG DI LULUSKAN
OLEH MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

Semasa menyemak buku-buku Daftar Hakmilik di beberapa buah Pejabat Tanah, adalah didapati hampir semua Catitan-Catitan (memorial) yang ditulis berhubung dengan perkiraan-perkiraan tanah seperti pindahmilik, gadaian, pajakan dan sebagainya yang diluluskan oleh MMK (samaada dibawah Undang-Undang Rezab Melayu 1930 atau dibawah Jadual ke 12 K..T.N atau lain-lain) tidak langsung menyebut tentang kelulusan yang diberi itu. Sebagai contoh diperturunkan satu memorial pindahmilik tanah yang telah diluluskan oleh MMK dibawah sek. 13A Undang-Undang rezab Melayu.

“Perserahan No. 520/71, Pindahan No. 312/71.

Daripada Hussain bin Mamat kepada Tan Heng Choon.

K/P: 1357240 pada 1 haribulan Julai,

1971 pukul 10.16 pagi.”

2. Catitan seperti diatas tidak memberi apa-apa gambaran kepada pembaca bahawa pindahmilik itu telah diluluskan oleh MMK melainkan hendaklah terlebih dahulu melihat suratcara yang berkenaan dinamakan percayai ada dicatitkan kebenaran itu. Ketiadaan kenyataan ini juga boleh menimbulkan kesulitan dibelakang hari. Oleh itu mulai sekarang semua catitan-catitan pendaftaran berhubung dengan perkiraan-perkiraan tanah yang diluluskan oleh MMK hendaklah mengandungi kata-kata yang boleh menggambarkan bahawa perkiraan itu telah diluluskan oleh MMK. Sebagai panduan diberikan dua contoh dibawah ini:-

‘Perserahan No. 521/71. Pindahan No. 313/71

Daripada Salleh bin Mamat kepada Tan Heng Chui

K/P: 0135241 mengikut kebenaran MMK bagaimana

Sijil Bil.....

Pada 1 hb. Julai, 1971 pukul 10.30 pagi.

X X X

'Perserahan No. 522/71. Gadaian No. 21/71

Daripada Malek bin Salleh kepada Chung Khiaw

Bank mengiku kebenaran MMK bagaimana Sijil

Bil :.. '.....

Pada 1 hb. Julai, 1971 pukul 10.30 pagi

3. Sijil-sijil itu pula hendaklah dikembarkan kepada Suratcara yang Berkenaan itu dengan tidak dikenakan bayaran mengefail lagi.

(Akasah bin H.A.Rahman)
Pesuruhjaya Tanah dan Galian,
Kelantan.

Kota Bharu 28hb. Julai, 1971
PTG. Kn. 13/68/(4)