

KERAJAAN NEGERI KELANTAN

**PEKELILING PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KELANTAN
BILANGAN 4 TAHUN 2026**

**KELULUSAN DASAR BAGI PERMOHONAN PENGURANGAN CUKAI TANAH
KATEGORI PERINDUSTRIAN/PERUSAHAAN, KAEDAH-KAEDAH TANAH
KELANTAN 1966**

Pekeliling ini dikeluarkan bertujuan untuk memaklumkan kepada semua Pentadbir Tanah Negeri Kelantan bahawa Majlis Mesyuarat Kerajaan Kali Kelapan Tahun 2026 telah bersetuju meluluskan keputusan dasar bagi pengurangan cukai tanah kategori Perindustrian/Perusahaan sebagaimana berikut :-

- (i) Memberikan remisyen cukai tanah semasa dengan kadar 25% untuk tempoh lima (5) tahun bermula pada tahun 2026 hingga tahun 2030.
- (ii) Hakmilik perusahaan/perindustrian yang mempunyai tunggakan cukai tanah juga layak untuk pengurangan cukai tanah sebanyak 25% bermula dari tahun 2019 (iaitu tahun Pindaan Kadar Baharu bagi syarat nyata Perusahaan/(Perindustrian).
- (iii) Kelulusan dasar oleh Majlis Mesyuarat Kerajaan Kali Ke-3/2024 yang dipekelilingkan melalui Pekeliling Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kelantan Bilangan 1/2024 berkenaan remisyen cukai tanah kategori Perindustrian/Perusahaan dibatalkan kuatkuasa dan pemakaiannya.

2. Pengurangan ini tidak terpakai kepada pemilik-pemilik tanah kegunaan Perindustrian/Perusahaan yang telah menjelaskan bayaran cukai tanah.

3. Permohonan hendaklah dikemukakan kepada Pengarah Tanah dan Galian Negeri Kelantan pada setiap tahun yang diperuntukkan dan dikenakan bayaran memfail mengikut kadar yang ditetapkan di bawah Perkara 63 Kaedah 21, Kaedah-Kaedah Tanah Kelantan 1966.

4. Pentadbir – pentadbir Tanah di seluruh Negeri Kelantan hendaklah mengambil tindakan sewajarnya bagi melaksanakan keputusan Pihak Berkuasa Negeri tersebut.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned above the printed name.

DATO' HAJNIK RAISNAN BIN HAJI DAUD, *D.P.S.K, P.M.K (Kelantan)*

PENYARAH TANAH DAN GALIAN
NEGERI KELANTAN

KEPADA:

Yang Amat Berusaha,
Semua Pentadbir Tanah Negeri Kelantan

SALINAN KEPADA:

1. YAB. Ustaz Dato' Panglima Perang Menteri Besar Negeri Kelantan
2. YB. Dato' Timbalan Menteri Besar Negeri Kelantan
3. YBM. Tengku Kaya Perkasa Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan
4. YB. Tuan Penasihat Undang-Undang Negeri Kelantan
5. YB. Dato' Pegawai Kewangan Negeri Kelantan
6. YABrs. Pengarah Audit Negeri Kelantan
7. YBrs. Pengarah Majlis Mesyuarat Kerajaan

**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI KELANTAN
BLOK 3, KOTA DARULNAIM
15576 KOTA BHARU, KELANTAN**

**FAIL : PTG.KN.16/4/47
BERTARIKH: 14 JUN 2026
28 ZULHIJJAH 1447H**