

ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN, KELANTAN BIL. 6/1982

PEROJOKAN BANTAHAN KES-KES PENGAMBILAN TANAH KE MAHKAMAH

Arahan ini dikeluarkan untuk meminta Pemungut Hasil Tanah supaya mengemukakan bantahan mengenai pengambilan tanah yang diterima daripada mana-mana orang yang berkepentingan ke Mahkamah dengan segera dan menyediakan Buku Rekod Perkembangannya.

2. Mengikut Sek.37(1) Akta Pengambilan Tanah 1960, semua orang/pehak yang mempunyai kepentingan di atas tanah yang diambil itu boleh membuat bantahan ke Mahkamah Tinggi mengenai; Sukatan tanah, jumlah pampasan, orang yang patut dibayar pampasan dan cara pembahagian pampasan. Bantahan itu dibuat dengan cara mengisi dan menghantar borang 'N'. Akta itu kepada Pemungut Hasil Tanah berkenaan dan Pemungut Hasil Tanah merojokkan bantahan itu ke Mahkamah dengan cara menghantar Borang 'O' Akta yang sama.

3. Pejabat ini mendapati bahawa terdapat Pemungut-Pemungut Hasil Tanah yang tidak membuat rojokan ke Mahkamah walaupun ia telah menerima bantahan dan ada yang merojokkannya selepas beberapa tahun bantahan itu diterima. Pihak Mahkamah pula akan mengambil masa untuk menyelesaikan. Keadaan ini bukan sahaja bertentangan dengan semangat undang undang tetapi juga menimbulkan kegelisahan dan ketidakadilan kepada orang-orang yang membuat bantahan itu.

4. Bagi mengatasi masalah diperengkan 3 di atas, semua Pemungut Hasil Tanah hendaklah mengambil tindakan berikut:-

4.1. Mengada Buku Rekod Kemajuan Kes-Kes Pengambilan Tanah yang akan dan telah dirojokkan ke Mahkamah. Buku itu mengandungi ruangan-ruangan seperti di **Lampiran 'A'** berkembar dan hendaklah dikemaskini dari semasa kesemasa.

4.2. Semua bantahan dari orang/pehak yang berkepentingan hendaklah dirojokkan ke Mahkamah di dalam tempoh 3 (tiga) bulan dari tarikh diterima Bantahan itu (Borang N). Rojokan ini dibuat dengan mengisi dan menghantar borang 'O' Akta Pengambilan Tanah 1980 kepada Pendaftar Mahkamah Tinggi, Kelantan. (Sila Rojok Surat Pejabat ini bil (11) dalam siri yang sama bertarikh 18hb. Julai, 1982 mengenai cara/ccontoh pengisian borang 'O'.

5. Sukacita ditegaskan bahawa Kerajaan memandang berat kes-kes bantahan pengambilan tanah sehingga Kerajaan telah melantik seorang Hakim Khas untuk mengurus dan membicarakan kes-kes ini. Hakim yang dilantik Khas itu tidak akan dapat menjalankan tugasnya dengan sempurna jika bantahan-bantahan itu tidak dirojokkan ke Mahkamah.

6. Dengan ini semua Pemungut Hasil Tanah hendaklah melaksanakan kehendak diperengkan 4 di atas di dalam tempoh sebulan dari tarikh Arahan ini dikeluarkan.

Terima Kasih.

t.t
(MD.HUSSAIN BIN HASSAN)
PENGARAH TANAH DAN GALIAN
KELANTAN.

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
KELANTAN, KOTA BHARU.

BERTARIKH: 10HB. NOVEMBER, 1982
FAIL : PTG(KN) 7060 Jld.6/(23)

KEPADA:

Semua Pemungut Hasil Tanah,
Kelantan

SALINAN KEPADA:

1. YAB. Dato' Menteri Besar, Kelantan.
2. YB. Dato' Setiausaha Kerajaan, Kelantan
3. YB. Tuan Penasihat Undang-Undang Kelantan.
4. YABrs. Tuan Ketua Pengarah Tanah dan Galian Persekutuan.
5. YABrs. Pendaftar Mahkamah Tinggi Kelantan.
6. YABrs. Pengarah Penilaian Negeri Kelantan.

LAMPIRAN 'A'

**REKOD KES-KES PENGAMBILAN TANAH YANG AKAN/TELAH
DIRUJUKAN KE MAHKAMAH**

BIL	NAMA PROJEK	NO.FAIL	TARIKH TERIMA BANTAHAN (BORANG O)	TINDAKAN MAHKAMAH			CATITAN
				NO.KES	TARIKH PERBICARAAN	KEPUTUSAN	