

KERAJAAN NEGERI KELANTAN

ARAHAN PENGARAH TANAH DAN GALIAN KELANTAN BILANGAN 1 TAHUN 2010

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

Arahan ini dikeluarkan untuk menarik perhatian semua Pentadbir Tanah mengenai penggunaan format ringkasan kertas Majlis Mesyuarat Kerajaan bagi permohonan-permohonan berikut yang akan diangkat untuk pertimbangan Majlis Mesyuarat Kerajaan (MMK) :-

- i) Permohonan pindahmilik tanah di bawah Seksyen 13A Enakmen Rizab Melayu 1930, Seksyen 104 Enakmen Tanah Kelantan 1938 dan Seksyen 120 Kanun Tanah Negara 1965 (Lampiran A).
- ii) Permohona milik tanah kerajaan di bawah Seksyen 13A Enakmen Rizab Melayu 1930, Sekyen 9 Enakmen Tanah Kelantan 1938 dan Seksyen 120 Kanun Tanah Negara 1965 (Lampiran B).
- iii) Permohonan ubah syarat kegunaan tanah dan pecah sempadan di bawah Seksyen 124(A) Kanun Tanah Negara 1965 (Lampiran C).
- iv) Permohonan untuk serah balik dan pemberimilikan semua di bawah Seksyen 204D Kanun Tanah Negara 1965 (Lampiran D).
- v) Permohonan pengambilan balik tanah di bawah Seksyen 3(1)(b) Akta Pengambilan Balik Tanah (Lampiran E).

- vi) Permohonan untuk merizabkan tanah di bawah Seksyen 62 Kanun Tanah Negara (Lampiran F).
 - vii) Permohonan pajakan melombong di bawah Seksyen 63 Enakmen Mineral Negeri 2001 (Lampiran G).
2. Penggunaan format ringkasan kertas MMK adalah bertujuan untuk memudahkan ahli-ahli Majlis Mesyuarat Kerajaan membuat pertimbangan ke atas permohonan-permohonan berkenaan.
3. Pentadbir Tanah perlu melengkapkan format ringkasan kertas MMK seperti yang dilampirkan dalam arahan ini untuk dikembarkan bersama dengan fail permohonan berkenaan. Arahan ini berkuatkuasa serta merta.

.....**t.t**.....
(DATO' HAJI ISMAIL BIN SAMAH)
Pengarah Tanah Dan Galian
Kelantan

KEPADA:

Yang Amat Berusaha / Yang Mulia
Semua Pentadbir Tanah Jajahan Negeri Kelantan.

SALINAN KEPADA:

1. YAB. Tuan Guru Dato' Bentara Setia Menteri Besar Kelantan.
2. YB. Dato' Timbalan Menteri Besar Kelantan.
3. YB. Dato' Seri Setia Raja Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan.
4. YB. Dato' Pegawai Kewangan Negeri Kelantan.

5. YB. Dato' Penasihat Undang-Undang Negeri Kelantan.
6. YBrs. Ketua Audit Negeri Kelantan.
7. YBrs. Ketua Penolong Setiausaha, Majlis Mesyuarat Kerajaan

**PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
NEGERI KELANTAN
BLOK 3, KOTA DARULNAIM
15576 KOTA BHARU.**

**FAIL : PTG.KN.3269 JLD.3 (17)
BERTARIKH : 6 JAMADILAWAL 1431H
21 APRIL 2010**

Lampiran A

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
1	<p>KERTAS BIL..' PERMOHONAN PINDAHMILIK TANAH DI BAWAH SEKSYEN 13A ENAKMEN RIZAB MELAYU 1930, SEKSYEN 104 ENAKMEN TANAH KELANTAN 1938 DAN SEKSYEN 120 KANUN TANAH NEGARA 1965. -[NO. FAIL : _____]</p> <p><u>Maklumat tuan Tanah</u></p> <p>1. Nama : _____ (No.K/P : _____)</p> <p>2. Taraf Peranakan : (Anak Kelantan / Bukan Anak Kelantan)</p> <p>3. Jenis & No. Hakmilik : _____ 4. No. Lot : _____</p> <p>4. Cara Perolehan : _____ (Pemberimilikan/Pembelian/ Pemberian Orang Tua)</p> <p><u>Maklumat penerima</u></p> <p>1. Nama: _____ (No.K/P : _____)</p> <p>2. Hubungan dengan tuan tanah : _____</p> <p>3. Pekerjaan: _____</p> <p>4. Taraf Peranakan : (Anak Kelantan / Bukan Anak Kelantan)</p> <p>5. Bangsa: _____</p> <p>6. Lama tinggal di Kelantan : _____ (sekiranya bukan abak Kelantan)</p> <p>7. Kuota : _____ (ada/tiada) Peratus (jika ada) _____ %</p> <p>8. Tanah yang telah dimiliki ole penerima : i) _____ ii) _____ iii) _____ iv) _____ v) _____</p> <p>9. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran B

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
2	<p>KERTAS BIL..'</p> <p>PERMOHONAN MILIK TANAH KERAJAAN DI BAWAH SEKSYEN 13A ENAKMEN RIZAB MELAYU 1930, SEKSYEN 9 ENAKMEN TANAH KELANTAN 1938 DAN SEKSYEN 120 KANUN TANAH NEGARA 1965.</p> <p>-[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. Nama : _____</p> <p>2. No. Kad Pengenalan : _____</p> <p>3. Tempat tinggal : _____</p> <p>4. Taraf Peranakan : (Anak Kelantan / Bukan Anak Kelantan)</p> <p>5. Bangsa : _____</p> <p>6. Warganegara : _____</p> <p>7. Pekerjaan : _____</p> <p>8. Keluasan Tanah : _____</p> <p>9. Lokasi Tanah : _____</p> <p>10. Tujuan : _____</p> <p>11. Tanah lain yang dimiliki : _____</p> <p>12. Tahun mulai rentah : _____</p> <p>13. Tanah yang telah dimiliki ole pemohon: i) _____ ii) _____ iii) _____ iv) _____ v) _____</p> <p>14. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran C

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
3	<p>KERTAS BIL..' PERMOHONAN UBAH SYARAT KEGUNAAN TANAH DAN PECAH SEMPADAN DI BAWAH SEKSYEN 124A(1) KANUN TANAH NEGARA 1965. -[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. Nama : _____</p> <p>2. No. Kad Pengenalan : _____</p> <p>3. Keluasan : _____</p> <p>4. Jenis & No. Hakmilik : _____ No. Lot : _____</p> <p>5. Maksud Permohonan :</p> <p>a) Lot Kediaman : _____ (petak)</p> <p>b) Lot Pertanian : _____ (petak)</p> <p>c) Jalan : _____ (ada/tiada)</p> <p>d) Surau/masjid : _____ (luas)</p> <p>e) TNB : _____ (luas)</p> <p>f) Tanah Lapang: _____ (luas)</p> <p>g) Tangki Air : _____ (luas)</p> <p>6. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran D

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
4	<p>KERTAS BIL..' PERMOHONAN UNTUK SERAHBALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA DI BAWAH SEKSYEN 204D KANUN TANAH NEGARA 1965.</p> <p>-[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. Nama : _____</p> <p>2. No. Kad Pengenalan : _____</p> <p>3. Keluasan : _____</p> <p>4. Jenis & No. Hakmilik : _____ No. Lot : _____</p> <p>5. Maksud Permohonan :</p> <p>a) Lot Kediaman : _____ (petak)</p> <p>b) Lot Pertanian : _____ (petak)</p> <p>c) Jalan : _____ (ada/tiada)</p> <p>d) Surau/masjid : _____ (luas)</p> <p>e) TNB : _____ (luas)</p> <p>f) Tanah Lapang: _____ (luas)</p> <p>6. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran E

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
5	<p>KERTAS BIL..'</p> <p>PERMOHONAN PENGAMBILAN BALIK TANAH DI BAWAH SEKSYEN 3(1)(b) AKTA PENGAMBILAN BALIK TANAH 1960</p> <p>-[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. Bil. Tuan Tanah : _____ (orang)</p> <p>2. Bil. Lot Terlibat : _____</p> <p>3. Lokasi Tanah : _____</p> <p>4. Keluasan : _____</p> <p>5. Bil. Bangunan Terlibat: _____ (buah)</p> <p>6. Jenis & No. hakmilik : _____</p> <p>7. No. Lot : _____</p> <p>8. Tujuan : _____</p> <p>9. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran F

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
6	<p>KERTAS BIL..'</p> <p>PERMOHONAN UNTUK MERIZABKAN TANAH DI BAWAH SEKSYEN 62 KANUN TANAH NEGARA 1965.</p> <p>-[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. No. Lot / PT : _____</p> <p>2. Keluasan : _____</p> <p>3. Mukim : _____</p> <p>4. Jajahan : _____</p> <p>5. Lokasi Tanah : _____</p> <p>6. Tujuan Perizaban : _____</p> <p>7. Pegawai Pengawal : _____</p> <p>8. Pengesyoran : Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTJ _____ (lulus/tolak)</p>

Lampiran G

RINGKASAN KERTAS MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN

BIL.	PERKARA
7	<p>KERTAS BIL..'</p> <p>PERMOHONAN PAJAKAN MELOMBONG Di BAWAH SEKSYEN 63 ENAKMEN MINERAL NEGERI 2001</p> <p>-[NO. FAIL : _____]</p> <p>1. Pemohon : _____</p> <p>2. Status Tanah : _____</p> <p>3. Mukim : _____</p> <p>4. Jajahan : _____</p> <p>5. Lokasi Tanah : _____</p> <p>6. Keluasan : _____</p> <p>7. Tempoh Pajakan : _____</p> <p>8. Bil. Permohonan Sebelum ini : _____</p> <p>9. Bil. Permohonan Telah Diluluskan : _____</p> <p>10. Pengesyoran : Para _____ - JKSM _____ (lulus/tolak) Para _____ - PTG _____ (lulus/tolak)</p>