KERAJAAN NEGERI KELANTAN

PEKELILING PENGARAH TANAH DAN GALIAN KELANTAN
BILANGAN 7 TAHUN 2016

PINDAAN BUTIRAN 53 DAN 60, KAEDAH 21,
KAEDAH-KAEDAH TANAH KELANTAN 1966

Pekeliling ini dikeluarkan untuk memaklumkan kepada semua Pentadbir Tanah Negeri Kelantan bahawa Majlis Mesyuarat Kerajaan kali ke 1/2014 yang bersidang pada 22 Januari 2014, telah menimbang dan membuat keputusan bersetuju meluluskan pindaan bayaran pejabat di bawah butiran 53 dan 60, Kaedah 21, Kaedah-Kaedah Tanah Kelantan 1966.

2. Pindaan Butiran 53 dan 60, Kaedah 21, Kaedah-Kaedah Tanah Kelantan 1966 telah diwartakan melalui Warta Kerajaan Negeri Kelantan bil. Kn.P.U.18. bertarikh pada 18hb Jun 2015 sebagaimana salinan warta yang dikembarkan.

3. Pekeliling ini adalah berkuatkuasa serta merta dan semua Pentadbir Tanah Negeri Kelantan hendaklah mengambil maklum dan tindakan sewajarnya bagi melaksanakan keputusan Pihak Berkuasa Negeri tersebut.

....

DATO' HAJI NAZRAN BIN MUHAMMAD, D.P.S.K. (Kelantan)
PENGARAH TANAH DAN GALIAN
KELANTAN

KEPADA :

Yang Amat Berusaha,
Semua Pentadbir Tanah Jajahan Negeri Kelantan

SALINAN KEPADA :

1. YAB. Ustaz Dato' Menteri Besar Kelantan
2. YB. Dato' Timbalan Menteri Besar Kelantan
3. YB. Dato' Setiausaha Kerajaan Negeri Kelantan
4. YB. Dato' Penasihat Undang-Undang Negeri Kelantan
5. YB. Dato' Pegawai Kewangan Negeri Kelantan
6. YABrs. Pengarah Audit Negeri Kelantan
7. YBrs. Ketua Penolong Setiausaha, Majlis Mesyuarat Kerajaan

PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
NEGERI KELANTAN
BLOK 3, KOTA DARULNAIM

FAIL	:	**PTG.KN.44/85 JLD.4 (1)**
FAIL KERTAS	:	**PTG.KN.S.3/65 SJ.1 JLD.8**
BERTARIKH	:	**18 SYAABAN 1437H**
		25 MEI 2016

Kn. P.U. 18.

KANUN TANAH NEGARA

KAEDAH-KAEDAH TANAH KELANTAN (PINDAAN) 2014

PADA menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 14 Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri membuat kaedah-kaedah yang berikut:

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. Kaedah-Kaedah ini bolehlah dinamakan **Kaedah-Kaedah Tanah Kelantan (Pindaan) 2014** dan hendaklah mula berkuat kuasa pada tarikh siarannya dalam *Warta*.

Pindaan Kaedah 21

2. Kaedah-Kaedah Tanah Kelantan 1966 [*Kn.PU.12/1967*] yang disebut "Kaedah-Kaedah ibu" dalam Kaedah-Kaedah ini adalah dipinda—

(*a*) dengan menggantikan butiran 53 dengan butiran berikut:

"53. Order for sale by the Land Administrator

Item	Matter	Relevant Section of the Code	Relevant Form	Fee (RM)
(a)	Filing application form order sale	260 (2)	16G	200.00
(b)	Holding of an enquiry	261	1H	200.00
(c)	Order of sale	263	-	500.00
(d)	Application for removal of order of sale	-	-	600.00".

(*b*) dengan menggantikan butiran 60 dengan butiran berikut:

"60. Commission of sales under Chapter 3 of Part 16 of the Code:

Item	Matter	Relevant Section of the Code	Relevant Form	Fee (RM)
(a)	RM30,000.00 and below	-	-	8%
(b)	RM30,001.00 – RM50,000.00	-	-	6%
(c)	RM50,001.00 and above	-	-	4%

Provided that the total commission payable on any one sale shall not exceed RM15,000.00".

Bertarikh 15 Disember 2014
[PTG.KN.4/2/109]

AB PATTAH BIN HASBULLAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Kelantan

NATIONAL LAND CODE

KELANTAN LAND (AMENDMENT) RULES 2014

IN exercise of the powers conferred by section 14 of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority makes the following rules:

Name and commencement

1. These rules may be cited as the **Kelantan Land (Amendment) Rules 2014** and shall come into operation on the date of its publication in the *Gazette*.

Amendment of Rule 21

2. Rule 21 of the Kelantan Land Rules 1966 [*Kn.PU.12/1967*] which are referred to as the "principal Rules" in these Rules, is amended—

(*a*) by substituting for item 53 the following:

"53. Order for sale by the Land Administrator

Item	Matter	Relevant Section of the Code	Relevant Form	Fee (RM)
(a)	Filing application form order sale	260 (2)	16G	200.00
(b)	Holding of an enquiry	261	1H	200.00
(c)	Order of sale	263	-	500.00
(d)	Application for removal of order of sale	-	-	600.00".

(*b*) by substituting for item 60 the following:

"60. Commission of sales under Chapter 3 of Part 16 of the Code:

Item	Matter	Relevant Section of the Code	Relevant Form	Fee (RM)
(a)	RM30,000.00 and below	-	-	8%
(b)	RM30,001.00 – RM50,000.00	-	-	6%
(c)	RM50,001.00 and above	-	-	4%

Provided that the total commission payable on any one sale shall not exceed RM15,000.00".

Dated 15 December 2014
[PTG.KN.4/2/109]

AB PATTAH BIN HASBULLAH
Clerk of State Executive Council
Kelantan

Hak Cipta Pencetak (H)
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).

PNMB
DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA